

Obec Považany
Križ nad Váhom 187, 916 26 Považany

Považany, dňa 9.2.2023

Číslo spisu: A/2023/00353/Cho
Vybavuje: Ing. Chovancová
Tel: 032/7402605
Email: sus.chovancova@gmail.com
Číslo schránky: E0006405002

Verejná vyhláška

Obecný úrad POVAŽANY		
Dátum 13 FEB. 2023	RZ	ZH-LU
Podanie číslo <i>0602/194/2023</i>	Číslo spisu:	
Prílohy/listy:	Vybavuje:	

OZNÁMENIE
O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA

Navrhovateľ **IBV Považany s.r.o., Pod Juhom 7666, 911 01 Trenčín, IČO 52 751 201,**
ktorého zastupuje na základe splnomocnenia **OBKONS s.r.o., 916 24 Horná Streda 103 IČO 48 213 098,**
(ďalej len "stavebník") dňa 31.1.2023 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

"IBV Považany"
SO 05 NN rozvody - prípojky k RD
SO 06 Verejné osvetlenie
SO 08.1 Prípojky vodovodu k RD
SO 09.1 Prípojky kanalizácie k RD
SO 11 Bariérové opotenie

na pozemku register "C" parc. č. 1294/22, 1294/38, 1296/15, 1297/7 v katastrálnom území Považany.
Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

Príprava územia pre individuálnu bytovú výstavbu, jeho technickej infraštruktúry, rozvodom inžinierskych sietí a komunikačných plôch s ich napojením na jestvujúce siete a komunikácie. Z nového rozvodu NN sa vyvedú z rozpojovacích skríň prípojky k jednotlivým pozemkom. Z verejného vodovodu a verejnej kanalizácie sa vyvedú prípojky k jednotlivým pozemkom. Pozdĺž cestnej komunikácie sa zhotoví verejné stožiarové osvetlenie. V rámci projektu sa v blízkosti pozemkov parc. č. 1294/64 a 1294/52 v k.ú. Považany zhotoví bariérové oploenie.

Obec Považany, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom, Klčové 34, 2.NP – 1. poschodie, č. dverí: 211, úradné dni Po 8.00-14.30 a St 8.00-15.30).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

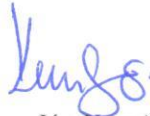
K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Stavebný úrad zároveň stavebníkovi oznamuje, že v prípade kladného posúdenia, bude vo veci rozhodnuté do 60 dní.

Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom je poverený zabezpečovaním prenesených aj originálnych výkonov úloh štátnej správy, podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov na základe zmluvy o zriadení spoločného úradu samosprávy zo dňa 5.11.2002.

Spoločný úrad samosprávy
Nové Mesto nad Váhom



Ing. Ján Koreň
prednosta SÚS

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

16 FEB. 2023

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

účastníci (doručienky)

1. IBV Považany s.r.o., Pod Juhom 7666, 911 01 Trenčín
2. OBKONS s.r.o., Horná Streda súp. č. 103, 916 24 Horná Streda
3. Silvester Búda, 471, 916 26 Považany
4. Viera Búdová, 471, 916 26 Považany
5. Iveta Nogová, Kríž nad Váhom 469, 916 26 Považany
6. Rudolf Noga, Kríž nad Váhom 469, 916 26 Považany
7. Ing. Vladimír Rabčan, Hrádok súp. č. 409, 916 33 Hrádok

dotknuté orgány

8. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K Dolnej Stanici súp. č. 7282/20A, 911 01 Trenčín
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Nové Mesto nad Váhom, Odborárska 12, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
11. Okresný úrad Trenčín, odbor pozemkový a lesný, Hviezdoslavova 3 3, Trenčín
12. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o ŽP, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
13. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, Odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
14. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
15. Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
16. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
17. Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava
18. Technický skúšobný ústav Piešťany, š.p., Krajinská súp. č. 2929/9, 921 01 Piešťany
19. Obec Považany, Považany súp. č. 187, 916 26 Považany
20. a/a Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom, Klčové 34, 915 01 Nové Mesto nad Váhom